

ZMLUVA
o výpožičke nebytových priestorov

Článok 1
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná škola**
V zastúpení: Mgr. Katarína Materanková, riaditeľka
Sídlo: M. R. Štefánika 2007, Čadca 022 01
IČO: 37812297
DIČ: 2021666185
Bankové spojenie: Prima banka
Číslo účtu: SK 38 5600 0000 0077 2891 1001

Vypožičiavateľ: **Centrum voľného času**
V zastúpení: Mgr. Mária Čamborová, riaditeľka
Sídlo: Komenského 752, Čadca 022 04
IČO: 37812424
DIČ: 2021670233
Bankové spojenie: Prima banka
Číslo účtu: SK 46 5600 0000 007726326001

Článok 2
Úvodné ustanovenia

1. Mesto Čadca je zriaďovateľom ZŠ M. R. Štefánika 2007, 022 01 Čadca IČO: 37812297
2. Mesto Čadca je vlastníkom nehnuteľnosti: v k. ú. Čadca, č. s. 2007 na ulici M. R. Štefánika 2007, ktoré boli zverené do správy správcovi Základná škola, M. R. Štefánika 0220 01 Čadca, ktorá podľa § odst. 4 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vykonáva právne úkony pri správe majetku Mesta Čadca v mene Mesta Čadca.

Článok 3
Predmet a účel zmluvy

1. Požičiavateľ poskytne na dočasné užívanie učebne a telocvične ZŠ, vrátane zariadenia podľa inventárneho súpisu v telocvičniach a ihrisko pri ZŠ na vlastnú zodpovednosť vypožičiavateľa pre účely výchovno-vzdelávacej činnosti CVČ Komenského 752, Čadca 02204 v záujmových útvaroch.
V záujmových útvaroch pracujú deti ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.
2. Presnejšia špecifikácia miesta a času činností je obsiahnutá v prílohe č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Uvedené priestory budú zapožičané na činnosť záujmových útvarov podľa priloženého rozvrhu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

4. Vypožičiavateľ sa bude v prípade pandemickej situácie riadiť platnými nariadeniami a vyhláškami pre ZŠ, CVČ a podľa podmienok uvedených schválených uznesením vlády Slovenskej republiky a spolupracovať s požičiavateľom pri každej mimoriadnej zmene.

Článok 4

Doba trvania výpožičky

1. Doba výpožičky je od 03.10.2024 do 15.06.2025, v čase vyučovacích dní.

Článok 5

Ostatné ustanovenia

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a umožniť mu užívanie predmetu výpožičky za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky tak, aby nedochádzalo k vzniku škôd na majetku.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky, ani jeho časť do podnájmu inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje v nebytovom priestore, ktorý je predmetom výpožičky, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, príslušné predpisy z oblasti protipožiarnej ochrany.
6. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto i iných nevyhnutných opráv; inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti oznámenia vznikla.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorú v nebytovom priestore, ktorý je predmetom výpožičky, spôsobil on alebo osoby, ktoré sa zdržiavajú s vypožičiavateľom v nebytovom priestore, ktorý je predmetom výpožičky. V prípade, ak vypožičiavateľ vzniknutú škodu neodstráni, urobí tak požičiavateľ a vypožičiavateľ je povinný uhradiť mu náklady spojené s odstránením vzniknutej škody.
8. Požičiavateľ má právo vstupu do priestoru tvoriaceho predmet výpožičky počas trvania doby výpožičky.
9. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať pokyny a nariadenia požičiavateľa.
10. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať opatrenia na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri práci a požiarnej ochrany vo vypožičaných priestoroch v plnom rozsahu. Za všetky poškodenia zdravia jednotlivých účastníkov zodpovedá v plnom rozsahu vypožičiavateľ.
11. Požičiavateľ nenesie zodpovednosť za akékoľvek predmety, ktoré vypožičiavateľ alebo účastníci záujmových útvarov priniesli do predmetu výpožičky.
12. Vypožičiavateľ zodpovedá za bezpečnosť osôb, ktoré sa budú zdržiavať v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky. Pred začiatkom využívania predmetu výpožičky oboznámi tieto osoby s požiarными poplachovými smernicami, požiarным evakuačným plánom, únikovými

cestami a východmi, rozmiestnením hasiacich prístrojov, zákazom používania vlastných elektrických zariadení, zákazom fajčenia a používania otvoreného ohňa v priestoroch školy, zákazom vstupu do priestorov školy pod vplyvom alkoholu a omamných látok a ich požívania v priestoroch školy. Zároveň vypožičiavateľ v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie uvedených zákazov a pokynov osobami zdržiavajúcimi sa v priestore, ktorý je predmetom výpožičky.

13. Vypožičiavateľ sa zaväzuje podieľať sa na zabezpečení hygieny vypožičaných priestorov formou poskytnutia hygienických prípravkov a pomôcok podľa aktuálnej ústnej dohody medzi stranami .

Článok 6 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po 1 výtlačku.
2. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť iba dohodou oboch zmluvných strán, spísanou formou dodatku.

Prílohy: rozvrh hodín záujmových útvarov

V Čadci dňa: 2.10.2024

M.Š. Podpísaná a opečiatkovaná
požičiavateľ

V Čadci na: 2.10.2024

[Signature] Podpísaná a opečiatkovaná
vypožičiavateľ 022 04 ČADCA

Vyjadrenie zriaďovateľa

Zriaďovateľ s predloženou zmluvou a jej podmienkami: súhlasí - nesúhlasí

V Čadci dňa 2.10.2024

[Signature]
JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.
primátor mesta Čadca